



# DAFTAR HARGA AMAYYA TOWER #FASE1

**FREE AJB & SERTIFIKAT  
DISC. UM 30%,  
CICILAN UM mulai Rp. 900.000,-/bln**

06/DH/IX/2020  
02 Sep 2020

Type	Lantai	No.	CASH BERTAHAP						Cash Keras
			100X	60X	48X	36X	24X	12X	
Type Studio	11 - 39	A.02,05,08-11,12B-18	Rp 4.519.089	Rp 5.960.429	Rp 7.111.875	Rp 9.030.952	Rp 12.869.107	Rp 24.383.571	Rp 293.000.000
Type Studio (Corner)	11 - 39	A.03A,03B,06,07,12A	Rp 4.797.089	Rp 6.327.095	Rp 7.549.375	Rp 9.586.508	Rp 13.660.774	Rp 25.883.571	Rp 311.000.000
Type 2BR	11 - 39	A.19	Rp 8.975.031	Rp 11.837.571	Rp 14.124.375	Rp 17.935.714	Rp 25.558.393	Rp 48.426.429	Rp 581.000.000
Type 3BR	11 - 39	A.01	Rp 14.376.174	Rp 18.961.381	Rp 22.624.375	Rp 28.729.365	Rp 40.939.345	Rp 77.569.286	Rp 931.000.000

Type	Posisi	No.	Harga Jual	Harga Jual Nett	BOOKING FEE	UANG MUKA			KPA	Estmiasi Cicilan Kredit Kepemilikan Apartemen (KPA)		
						TOTAL UANG MUKA	Cicilan	Cicilan/ bulan		KPA 8,99%		
										5 thn	10 thn	15 thn
Type Studio	11 - 39	A.02,05,08-11,12B-18	Rp 339.000.000	Rp 339.000.000	Rp 2.000.000	Rp 46.285.714	36	Rp 900.000	Rp 290.714.286	Rp 6.033.340	Rp 3.681.073	Rp 2.946.889
Type Studio (Corner)	11 - 39	A.03A,03B,06,07,12A	Rp 359.000.000	Rp 359.000.000	Rp 3.000.000	Rp 46.285.714	36	Rp 900.000	Rp 309.714.286	Rp 6.427.656	Rp 3.921.654	Rp 3.139.486
Type 2BR	11 - 39	A.19	Rp 675.000.000	Rp 675.000.000	Rp 5.000.000	Rp 97.714.286	36	Rp 1.900.000	Rp 572.285.714	Rp 11.876.933	Rp 7.246.377	Rp 5.801.099
Type 3BR	11 - 39	A.01	Rp 1.079.000.000	Rp 1.079.000.000	Rp 5.000.000	Rp 149.142.857	36	Rp 2.900.000	Rp 924.857.143	Rp 19.194.025	Rp 11.710.695	Rp 9.375.016

#### Keterangan :

- Booking Fee berlaku 1 minggu, jika dalam waktu 1 minggu tidak dibayarkan cicilan 1 tanpa konfirmasi, maka pemesanan dianggap batal dan Booking Fee Hangus
- Kesepakatan penjualan yang terangkum didalam Surat Pemesanan (SP) dan Pengikatan Perjanjian Jual Beli (PPJB) diatas bersifat mengikat bagi kedua-belah pihak
- Waktu PPJB ditandatangani adalah 1 minggu setelah Booking Fee dibayarkan, apabila lebih dari 1 minggu PPJB belum ditandatangani, maka konsumen dianggap menyetujui semua isi PPJB
- Harga tersebut belum termasuk biaya AJB, SHGB, BPHTB dan Biaya Akad Kredit di Bank, atau PPN 10% (jika ada) serta biaya-biaya yang timbul akibat peraturan baru Pemerintah dibidang perpajakan dikemudian hari.
- Konsumen yang tidak melakukan pembayaran cicilan 3 bulan berturut-turut tanpa informasi, **secara otomatis menyatakan membatalkan pesanan dan uang yang sudah dibayarkan hangus.**
- Suku bunga KPA dapat berubah sewaktu-waktu sesuai ketentuan Bank.
- Harga tersebut diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa adanya pemberitahuan sebelumnya
- Estimasi Biaya pada saat KPA adalah AJB (Rp. 1.500.000,-), Sertifikat (Rp. 5.000.000,-), BPHTB (5% dari Harga Jual), Akad Kredit (5-7% dari Nilai Kredit disetujui).

DEVELOPER : PT. LIKO HANIF  
MARKETING BY : PT. KINARYA REKAYASA



#### Persyaratan KPA :

- Fotocopy KTP (suami istri) 4 lembar
- Fotocopy KK 4 lembar
- Pas foto 3 X 4 (suami istri) 4 lembar
- Foto copy surat nikah 4 Lembar
- Surat keterangan dari Instansi/Perusahaan (Tempat Bekerja)
- Surat keterangan penghasilan / Slip Gaji ( Karyawan )
- Fotocopy NPWP- SIUP, TDP & Surat Keterangan Domisili serta Laporan Keuangan 3 bulan terakhir
- Fotocopy Rekening Koran/Tabungan 3 bulan terakhir

Info Lebih Lanjut Hubungi :